

MAES

ARCHITECTES
URBANISTES

LILLE PARIS CANNES BORDEAUX

MAES LILLE
2 place Genevières
59000 Lille

MAES PARIS
58 rue Monsieur le Prince
75006 Paris

MAES SUD
37 rue d'Antibes
06400 Cannes

MAES BORDEAUX
6 cours de Tournon
33000 Bordeaux

contact@agence-maes.com
www.maes-groupe.com



© David Coppieters

« La transmission générationnelle du Groupe MAES Architectes Urbanistes est l'exemple de réussite la plus aboutie... 10 ans de transmission de valeurs, de savoir-faire et de savoir-être. » Charlotte Deroubaix, Profeel.

Aujourd'hui, le Groupe MAES Architectes Urbanistes se synthétise en quelques chiffres :

- 37 ans d'existence (fondé en 1983 par Hubert Maes)
- 36 ans de moyenne d'âge
- 54 collaborateurs
- 4 implantations territoriales (Lille, Paris, Cannes, Bordeaux)

Un groupe dont la pérennité repose sur un triptyque :

L'écoute, la proximité, le respect... des élus, des porteurs de projet, du contexte, de l'histoire.

L'exigence, la rigueur... la technicité, la fonctionnalité, la performance, l'équation économique.

L'engagement... l'innovation vertueuse et sociétale.

Ces valeurs ont historiquement conduit le Groupe MAES Architectes Urbanistes à développer des domaines de prédilection :

L'urbanisme : l'amont, l'échelle du quartier, du territoire.

L'« hospitality » : l'hospitalier, le médico-social, l'hôtellerie, le thermalisme.

Le patrimoine : la réhabilitation, la reconversion des lieux chargés d'histoire.

L'environnement : le bioclimatisme, la gestion des risques majeurs, le biosourcé, la construction passivhaus.

Ces valeurs ont naturellement incité la jeune génération d'associés à conforter ces domaines d'expertise, en intégrant, d'une part, des compétences complémentaires (juriste, économiste, architecte du patrimoine, expert santé, environnementaliste) et en développant, d'autre part, une démarche partenariale assumée et revendiquée :

- AXO, expertise en urbanisme réglementaire et vertueux
- HURBA, psychologie urbaine
- VASCONI by Thomas Schinko, programmation hospitalière nationale et internationale
- Studio Milou, Luc Maes étant le représentant de Jean-François Milou en France.

Pour la décennie post-crise qui s'ouvre, l'ambition affichée du Groupe MAES Architectes Urbanistes est d'axer sa prospection vers toujours plus d'innovation vertueuse et sociétale, d'exporter son savoir-faire auprès de sites, de populations et de territoires, en quête d'expertise.

www.agence-axo.com
www.hurba.fr
www.profeel-nord.fr



Le Kiosk – construction de la salle polyvalente – Marquette-lez-Lille (59)



OPEN'R – construction du siège de Mobivia – Villeneuve d'Ascq (59)



La Passerelle – éco-construction d'un espace de co-working – Ennevelin (59)



La nouvelle comédie – réhabilitation des friches industrielles – Saint-Étienne (42)



Les Grands Moulins de Paris – réhabilitation des Monuments Historiques – Marquette-lez-Lille (59)



Royal Hainaut SPA & Resort hôtel – réhabilitation du Monument Historique – Valenciennes (59)