

Construction modulaire

Un hôpital monté en quinze jours pour affronter le Covid-19

Faire face à une demande de lits d'hôpitaux dans le cadre de la crise sanitaire. C'est l'ambition du concept Homa, développé par l'agence Maes Architectes avec l'expertise d'Icade: un bâtiment préfabriqué, totalement autonome et monté en quinze jours. « Notre démarche prend le contre-pied des solutions modulaires existantes, qui offrent une mauvaise inertie thermique. Les modules bois à ossature métal constituent une alternative écologique, à haute qualité environnementale », avance Luc Maes, architecte gérant. Son agence, associée pour ce projet à Vasconi Architectes By Thomas Schinko, a notamment travaillé avec

l'entreprise bretonne Eloft (fabrication de modules à ossature bois) et l'industriel Steico (produits fibres de bois) pour le volet construction, et avec le bureau d'études Projex (fluides) pour le volet hospitalier.

Blocs greffés à une colonne centrale. Le bâtiment modulaire autonome est constitué de différents blocs ayant chacun une fonction propre (lits conventionnels, soins intensifs, bloc opératoire, consultation-dépistage...) et qui se greffent sur une colonne centrale offrant une large circulation. Tous les modules sont préfabriqués et pré-équipés en usine. Leur calibrage, qui respecte la norme ISO 668, permet un

transport aisé, sans convoi exceptionnel, et correspond aux dimensions standards des chambres d'hôpital.

Mais le principal avantage du système Homa réside donc dans sa rapidité de mise en œuvre. La fabrication en usine requiert moins d'un mois, et le montage tout juste deux semaines, grâce à un système de simples raccords plug and play assurant une connexion rapide. Les blocs peuvent être assemblés horizontalement, sur un parking ou une parcelle libre, ou empilés à la verticale, pour un coût de construction proche des standards hospitaliers. Avec ce concept, l'agence Maes se dit parée pour affronter la deuxième vague d'épidémie de Covid-19. Elle a d'ailleurs signé des contrats d'exclusivité avec ses fournisseurs, pour prévenir d'éventuelles pénuries de matériaux.

● Florence Quille

